

CONTRATO Nº UNCNEL EP-STE -AJ-CP-056-2016
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRAS
AFD-RSND-CNELSTE-LPNO-003-A
CONDICIONES PARTICULARES DEL CONTRATO

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte el **ING. EDWIN ADALBERTO MONTENEGRO PARRALES**, en su calidad de **ADMINISTRADOR DE CNEL EP-UNIDAD DE NEGOCIO SANTA ELENA**, y como Apoderado Especial del Ingeniero **JORGE JARAMILLO MOGROVEJO**, Gerente General y Representante Legal de la **EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD, CNEL EP**; a quien en adelante se le denominará LA CONTRATANTE; y, por otra parte el **ING. JULIO CÉSAR CÁRDENAS LANDIN**, por sus propios y personales derechos y por los que representa de la Compañía **Industriales y Eléctricos Asociados S.A. INDUELECTRIC** a quien en adelante se le denominará CONTRATISTA.

Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera.- ANTECEDENTES

- 1.1** De conformidad con los artículos 3 y 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública (LOSNCP), en concordancia con los artículos 25 y 26 de su Reglamento General (RGLOSNCP), dentro del Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE, se encuentra prevista la contratación de la obra para la **"REPOTENCIACIÓN DE LA L/T MORRO - PLAYAS"**.
- 1.2** Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad de la CONTRATANTE resolvió mediante resolución **No. CNEL EP-STE-AFD-005-2016**, de fecha 28 de Julio de 2016, aprobar el pliego de la Licitación Pública Nacional de Obras **AFD-RSND-CNELSTE-LPNO-003-A** para la contratación de la obra de la **"REPOTENCIACIÓN DE LA L/T MORRO - PLAYAS"**.
- 1.3** Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria No. **121010200000000**, conforme consta en la certificación **No. 17526** de fecha 04 de julio de 2016, conferida por la Gerencia Administrativa Financiera de la CONTRATANTE.
- 1.4** Se realizó la respectiva convocatoria el 28 de Julio de 2016, a través de los siguientes medios:
 - Dos medios de prensa escrita a nivel nacional, por una sola vez (El Telegrafo y el Metro, el 28 de Julio de 2016).
 - Página web del Ministerio de Electricidad y Energía Renovable MEER.
 - Página web de la Empresa Eléctrica a cargo del proceso.
- 1.5** Luego del procedimiento correspondiente, la máxima autoridad de la CONTRATANTE, mediante resolución **No. CNEL EP-STE-AFD-016-2016** de fecha 06 de Octubre de 2016 se adjudicó la contratación de la obra de la **"REPOTENCIACIÓN DE LA L/T MORRO - PLAYAS"** a la Compañía **Industriales y Eléctricos Asociados S.A. INDUELECTRIC**, con RUC. **0992626712001**.

Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO

- 2.1** Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:
 - a) El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo especificaciones técnicas, planos y diseños del proyecto que corresponden a la obra contratada.



- b) Las Condiciones Generales de los Contratos ejecución de obra (CGC) publicados y vigentes a la fecha de la convocatoria.
- c) La oferta presentada por el CONTRATISTA, con todos sus documentos que la conforman.
- d) Las garantías presentadas por el CONTRATISTA.
- e) La resolución de adjudicación.
- f) La certificación de suficiencia y disponibilidad de fondos **No. 17526** que acredita la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

Cláusula Tercera.- OBJETO DEL CONTRATO

- 3.1** El CONTRATISTA se obliga para con la CONTRATANTE a ejecutar, terminar y entregar a entera satisfacción de la misma la obra para la **"REPOTENCIACIÓN DE LA L/T MORRO - PLAYAS"**.

Se compromete al efecto, a realizar dicha obra, con sujeción a su oferta, planos, especificaciones técnicas generales y particulares de la obra, términos de referencia, especificaciones técnicas, anexos, condiciones generales de los contratos de Ejecución de Obras, instrucciones de la entidad y demás documentos contractuales, respetando la normativa legal aplicable.

Cláusula Cuarta.- PRECIO DEL CONTRATO

- 4.1** El valor del presente contrato, que la CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA, es el de **CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA CON 93/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 152.560,93) sin incluir el IVA**, de conformidad con la oferta presentada por el CONTRATISTA, valor que se desglosa como se indica a continuación:

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|------|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| 1 | Aislador tipo suspensión para línea de 69 Kv de polímero, tipo de soporte que sujeta al poste y-Clevis, tipo de soporte que sujeta la grapa terminal EYE | c/u | 111 | \$ 421,04 | \$ 46.735,44 |
| 2 | Adaptador u grillete con pasador de 5/8", 4 tuercas, 2 arandelas planas y 2 contratueras | c/u | 111 | \$ 19,80 | \$ 2.197,80 |
| 3 | Grapa de suspensión para conductor 300 - 500 MCM | c/u | 87 | \$ 38,50 | \$ 3.349,50 |
| 4 | Varilla preformado para conductor 300 - 500 MCM | juego | 87 | \$ 49,60 | \$ 4.315,20 |
| 5 | Perno de ojo galvanizado en caliente 3/4" X 12", 1 tuerca, 1 contratuerca y 2 arandelas | c/u | 33 | \$ 14,30 | \$ 471,90 |
| 8 | Conductor CU desnudo # 2/0 AWG | m | 79,2 | \$ 13,33 | \$ 1.055,74 |
| 9 | Varilla de cooperweld de puesta a tierra 5/8 X 2,40 M | c/u | 33 | \$ 30,97 | \$ 1.022,01 |
| 10 | Soldadura exotermica 110 gramos | c/u | 33 | \$ 15,40 | \$ 508,20 |
| 11 | Molde soldadura exotermica tipo "X" | c/u | 1 | \$ 165,00 | \$ 165,00 |
| 12 | Molde soldadura exotermica tipo "T" | c/u | 1 | \$ 165,00 | \$ 165,00 |
| 13 | Grapa de retención tipo terminal para conductor 300 - 500 MCM | c/u | 24 | \$ 88,00 | \$ 2.112,00 |
| 14 | Hilo de guarda (cable OPWG+24 hilos) | m | 5370 | \$ 4,00 | \$ 21.480,00 |
| 15 | Poste rectangular de H.A. DE 21 M X 2400KG | c/u | 9 | \$ 1.750,00 | \$ 15.750,00 |
| 16 | Loseta inferior de 80 x 80 x 20 cm | c/u | 9 | \$ 132,00 | \$ 1.188,00 |
| 17 | Kit de suspensión para fibra OPGW | c/u | 29 | \$ 180,00 | \$ 5.220,00 |
| 18 | Kit de retención simple para fibra OPGW | c/u | 2 | \$ 180,00 | \$ 360,00 |

CNEL EP - UNIDAD DE NEGOCIO SANTA ELENA

DIRECCIÓN: Barrio General Enriquez Gallo Av. 12 s/n intersección 33 y 35
La Libertad - Ecuador. Telfs: 04-2785857 / 04-2785858 / 04-3712828

| | | | | | |
|--------------|--|-----|---|-----------|---------------|
| 19 | Kit de retención doble pasante para fibra OPGW | c/u | 2 | \$ 250,00 | \$ 500,00 |
| 20 | Kit de retención doble bajante para fibra OPGW | c/u | 1 | \$ 260,00 | \$ 260,00 |
| 21 | Grapa de bajada para fibra OPGW | c/u | 4 | \$ 20,00 | \$ 80,00 |
| 22 | Cruceta de reserva | c/u | 1 | \$ 100,00 | \$ 100,00 |
| 23 | Caja de empalme OPGW/OPGW | c/u | 1 | \$ 500,00 | \$ 500,00 |
| TOTAL | | | | | \$ 107.535,79 |

| MANO DE OBRA | | | | | |
|--------------|---|--------|----------|-------------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Izada o retiro de poste de H.A. de 21 M X 2400 KG, Incluida loseta inferior | c/u | 18 | \$ 597,34 | \$ 10.752,06 |
| 2 | Reemplazo de aisladores | c/u | 111 | \$ 139,93 | \$ 15.532,16 |
| 3 | Numeración de postes de H.A. | c/u | 33 | \$ 3,47 | \$ 114,43 |
| 4 | Fusión de cable OPGW | c/u | 1 | \$ 358,72 | \$ 358,72 |
| 5 | Tendido, regulado, amarre de conductor OPGW | km | 5,37 | \$ 1.721,03 | \$ 9.241,95 |
| 6 | Instalación de puesta a tierra | c/u | 33 | \$ 56,03 | \$ 1.848,90 |
| 7 | Cumplimiento de plan de manejo ambiental | Glob. | 1 | \$ 1.938,93 | \$ 1.938,93 |
| TOTAL | | | | | \$ 39.787,14 |

| | | | |
|--------------------------|----|------|---------|
| FACTOR DISTANCIA (D/600) | KM | 5,37 | 0,00895 |
|--------------------------|----|------|---------|

| TRANSPORTE | | | | | |
|--------------|----------------------------|--------|----------|-------------|-------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Transporte de postes | c/u | 18 | \$ 218,00 | \$ 3.924,00 |
| 2 | Transporte de materiales | Glob. | 1 | \$ 960,00 | \$ 960,00 |
| 3 | Transporte de mano de obra | Glob. | 1 | \$ 354,00 | \$ 354,00 |
| TOTAL | | | | | \$ 5.238,00 |

| RESUMEN | |
|--------------------------------|----------------------|
| TOTAL DE MATERIALES | \$ 107.535,79 |
| TOTAL DE MANO DE OBRA | \$ 39.787,14 |
| TOTAL DE TRANSPORTE | \$ 5.238,00 |
| TOTAL DE REPOTENCIACION | \$ 152.560,93 |

4.2 Los precios acordados en el contrato, constituirán la única compensación al CONTRATISTA por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado, que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 4.1.

Cláusula Quinta.- FORMA DE PAGO

5.1. Los pagos del contrato se realizarán con cargo al financiamiento proveniente de la Agencia Francesa de Desarrollo relacionados con la partida presupuestaria No. 121010200000000. La partida presupuestaria ha sido emitida por la totalidad de la contratación incluyéndose el IVA¹.

5.2. Los pagos se realizarán de la siguiente manera:

Se entregará un anticipo del 40% del precio del contrato previa presentación de la garantía correspondiente. No se exigirá factura para el pago del anticipo.

El saldo, esto es el 60% del precio total del contrato se lo realizará de la siguiente manera:

¹ El IVA se cancelará con recursos fiscales.




- El segundo pago será del 35% del saldo se lo realizará cuando se reporte un avance físico de la obra del 35% con la presentación de la planilla y se cuente con la aprobación de la misma por la Fiscalización y la Administración del contrato.
- El tercer pago será del 35% del saldo se lo realizará cuando se reporte un avance físico de la obra del 70% con la presentación de la planilla y se cuente con la aprobación de la misma por la Fiscalización y la Administración del contrato.
- El pago final será del 30% del saldo y se lo realizará con la firma del acta de entrega recepción provisional y la aprobación del Fiscalizador y Administrador del contrato.

Del monto de las facturas correspondientes a los pagos: segundo, tercero y final, se amortizará el anticipo en forma proporcional.

No habrá lugar a alegar mora de la CONTRATANTE, mientras no se amortice la totalidad del anticipo otorgado

5.3. Entregada la planilla por el CONTRATISTA, la fiscalización, en el plazo de cinco (5) días la aprobará o formulará observaciones de cumplimiento obligatorio para el CONTRATISTA, y de ser el caso continuará en forma inmediata el trámite y se procederá al pago dentro del plazo de cinco (5) contados desde la aprobación. Si la fiscalización no aprueba o no expresa las razones fundadas de su objeción, transcurrido el plazo establecido, se entenderá que la planilla está aprobada y debe ser pagada por la CONTRATANTE.

5.4. Discrepancias: Si existieren discrepancias entre las planillas presentadas por el CONTRATISTA y las cantidades de obra calculadas por la fiscalización, ésta notificará al CONTRATISTA. Si no se receptare respuesta, dentro de los cinco (5) días laborables siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el CONTRATISTA ha aceptado la liquidación hecha por la fiscalización y se dará paso al pago. Cuando se consiga un acuerdo sobre tales divergencias, se procederá como se indica en el numeral 5.3 de esta cláusula.

5.5. En los tres primeros días laborables de cada mes, la fiscalización y el CONTRATISTA, de forma conjunta, efectuarán las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas durante el mes anterior. Se emplearán las unidades de medida y precios unitarios establecidos en la Tabla de Cantidades y Precios para cada rubro señalada en el Formulario 9.5 de Oferta.

Cláusula Sexta.- GARANTÍAS

En este contrato se rendirán las siguientes garantías:

6.1. GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.- Para seguridad del cumplimiento de este contrato y para responder de las obligaciones que contrajera frente a terceros en la ejecución del contrato, LA CONTRATISTA rinde a favor de la CNEL – EP UNIDAD DE NEGOCIO SANTA ELENA una garantía de las señaladas en los numerales 1, 2 y 5 del artículo 73 de la LOSNCP, por un monto equivalente al cinco por ciento del valor total del contrato.

Para el presente Contrato se cuenta con la Garantía de Fiel Cumplimiento, con la **Póliza N° CC-166602** otorgada por la compañía **SEGUROS CONFIANZA S.A.**

6.2 GARANTIA DE BUEN USO DE ANTICIPO.- Al haberse previsto para este contrato la entrega de un anticipo en la forma prevista en la Cláusula Quinta, Sub Cláusula 5.1. EL CONTRATISTA entregará a la orden de CNEL – EP UNIDAD DE NEGOCIO SANTA ELENA una garantía de las señaladas en los numerales 1, 2 y 5 del artículo 73 de la LOSNCP, por un monto igual al valor recibido por concepto de anticipo, esto es el **cuarenta por ciento (40%)** del valor del contrato.



Para el presente Contrato se cuenta con la Garantía de Buen Uso de Anticipo, con la **Póliza N° BU-166604** otorgada por la compañía **SEGUROS CONFIANZA S.A.**

El valor será depositado en una cuenta que el contratista apertura en un banco estatal o privado, en el que el Estado tenga participación accionaria o de capital superior al cincuenta por ciento. El adjudicatario, en forma previa a la suscripción del contrato, deberá presentar, un certificado de la institución bancaria o financiera en la que tenga a su disposición una cuenta en la cual serán depositados los valores correspondientes al anticipo, de haber sido concedido.

El contratista autoriza expresamente en el presente contrato el levantamiento del sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo recibido. El administrador del contrato o el fiscalizador designado por la Entidad Contratante verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al procedimiento de devengamiento del anticipo o ejecución contractual.

6.3 Las garantías técnicas, cumplirán las condiciones establecidas en el artículo 76 de la LOSNCP. En caso contrario, el adjudicatario deberá entregar una de las garantías señaladas en el artículo 73 de la LOSNCP por el valor total de los bienes.

Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en los artículos 77 de la LOSNCP y 118 del RGLOSNCP. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la CONTRATANTE.

Adicionalmente, el Contratista proporciona en forma notariada en el presente acto, una garantía técnica del fabricante, representante, vendedor o distribuidor autorizado. Esta entrará en vigencia a partir de la entrega – recepción definitiva y durará de conformidad con las siguientes condiciones y cobertura sin perjuicio de las establecidas en cada una de las garantías que se entregan:

- La garantía de los materiales será de veinticuatro (24) meses.
- La garantía técnica de los postes es de diez (10) años.
- La garantía por mano de obra será de doce (12) meses.
- Si CNEL EP Unidad de Negocio Santa Elena, solicitare el cambio de piezas o partes de los bienes, consideradas defectuosas, estas serán reemplazadas por otras nuevas de la misma o mejor calidad y condición sin costo adicional alguno para la Empresa.
- En caso de que el daño o defecto sea de tal magnitud, que impida que los bienes funcionen normalmente, estos serán reemplazados por otros nuevos, sin que ello signifique costo adicional para CNEL EP Unidad de Negocio Santa Elena, excepto si los daños hubieren sido ocasionados por el mal uso de los mismos por parte del personal de la Empresa o por fuerza mayor o caso fortuito.
- El contratista se obliga a cumplir con las garantías técnicas, en las condiciones y coberturas aquí detalladas, en un plazo máximo de 15 días contados a partir de la fecha de notificación de los defectos encontrados en los bienes sujetos a la presente garantía.
- De no presentarse la garantía técnica, el contratista deberá presentar, de manera sustitutiva, una garantía económica equivalente al valor total de los bienes contratados, que deberá mantenerse vigente de acuerdo a los pliegos, y que podrá ser rendida en cualquiera de las formas determinadas en los numerales, 1, 2, 5 del Art. 73 de la LOSNCP.

Cláusula Séptima.- PLAZO

7.1. El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es **de ciento cincuenta (150) días calendarios**, contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible en la cuenta del contratista.



Cláusula Octava.- MULTAS

- 8.1. Por cada día de retardo en el cumplimiento de la ejecución de las obligaciones contractuales conforme al cronograma valorado, se aplicará la multa de 1 por 1000 del valor total del contrato.
- 8.2. Sin perjuicio de lo establecido en la Sub cláusula anterior la Contratista será sujeto de multa en los siguientes casos:
- Cuando se realice obras que necesitan desconexiones, el contratista no pueda realizar estas actividades, sin previa autorización del departamento de operaciones y mantenimiento, caso contrario la Contratante, impondrá una multa del 10% del valor total del contrato.
 - Si la desconexión no se realiza por causas imputables al contratista, adicional al valor determinado en el 8.1 de esta cláusula el Contratista pagará el costo de la publicación en los medios de comunicación realizada por la contratante, así como la suspensión de la desconexión de ese día.
 - En caso de que el Contratista emplee más del tiempo establecido para la desconexión será facturado según la cantidad de energía no vendida y al costo actualizado en kwh.

Cláusula Novena.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS

- 9.1. No existirá variaciones en los costos de los componentes de los precios unitarios estipulados en este contrato. En consideración del inciso segundo del artículo 131 del Reglamento General a la Ley del Sistema Nacional de Contratación Pública las partes de manera libre y voluntaria renuncian al reajuste de precios.

Cláusula Décima.- SUBCONTRATACIÓN

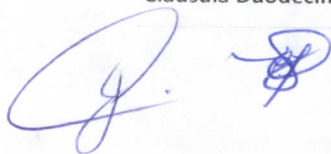
- 10.1. EL CONTRATISTA podrá subcontratar determinados trabajos previa autorización de la entidad contratante siempre que el monto de la totalidad de lo subcontratado no exceda del 30% del valor total del contrato principal, y el subcontratista esté habilitado en el RUP.
- 10.2. El CONTRATISTA será el único responsable ante la CONTRATANTE por los actos u omisiones de sus subcontratistas y de las personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

Cláusula Undécima.- DE LA ADMINISTRACIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO:

- 11.1 LA CONTRATANTE designa al Ingeniero funcionario de la CONTRATANTE Ingeniero **LUCERO MOLINA ANGEL STALIN** con **C.I. 0909735185**, en calidad de administrador del contrato quien deberá atenerse a las condiciones generales y específicas del pliego que forma parte del presente contrato de conformidad al Art. 121 de RLOSNCP, así como también a la Norma de Control Interno No. 408-17 emitida por la Contraloría General del Estado.
- 11.2 LA CONTRATANTE podrá cambiar de administrador del contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación; sin que sea necesario la modificación del texto contractual.
- 11.3 La fiscalización se realizará de manera externa, a través del consultor contratado, quien deberá atenerse a las condiciones generales y específicas de los pliegos que forman parte del presente contrato y la Norma de Control Interno No. 408-19 emitida por la Contraloría General del Estado.

Previo al inicio de la obra la CONTRATANTE notificará por escrito a la CONTRATISTA sobre la designación del FISCALIZADOR de la obra.

Cláusula Duodécima.- TERMINACION DEL CONTRATO



12.1 Terminación del contrato.-El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

12.2 Causales de Terminación unilateral del contrato.-Tratándose de incumplimiento del CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si el CONTRATISTA incumple con lo indicado en el Formulario 9.2: Declaración de Integridad, Elegibilidad y Compromiso Medioambiental y Social;
- b) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por CONTRATISTA, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.
- c) En el caso de que el Contratista ejecute actividades que requieran previo a la ejecución de las mismas desconexiones y estas necesiten autorización del Departamento de Operación y Mantenimiento. Sin perjuicio de la multa que se imponga para ello y las acciones que se inicien por los daños y perjuicios que genere tal incumplimiento.
- d) Si el CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación;
- e) Si la CONTRATANTE, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del CONTRATISTA
- f) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

12.3.-Procedimiento de terminación unilateral.-El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

Cláusula Décima Tercera.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

13.1 Si respecto de la divergencia o controversia existentes no se lograre un acuerdo directo entre las partes, éstas se someterán al procedimiento establecido en la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa; siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la Entidad Contratante.

13.2 La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

Cláusula Décima Cuarta: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES



14.1. Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la fiscalización y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento y registrada en el libro de obra.

Cláusula Décima Quinta.- DOMICILIO

15.1. Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Libertad en la Provincia de Santa Elena.

15.2. Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

La **CONTRATANTE**: Barrio General Enríquez Gallo, Av. 12 calle 33 y 35, del Cantón La Libertad, Provincia de Santa Elena. Teléfono: 3712828.

El **CONTRATISTA**: **Industriales y Eléctricos Asociados S.A. INDUELECTRIC**, señala como domicilio las siguientes direcciones:

Ciudad: Guayaquil

Calle: Cdla. Cooperativa Adesdac Solar 14 Mz A frente a la Estación de Cuerpo de Bomberos

Celular: 093771162

R.U.C. N° 0992626712001

Correo: gerencia@induelectric.com.ec

Cláusula Décima Sexta.- ACEPTACION DE LAS PARTES

16.1. Declaración.- Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales de los Contratos de Ejecución de Obras (CGC), publicado en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP adaptadas a las disposiciones emitidas por la Agencia Francesa de Desarrollo, vigente a la fecha de la Convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de las Condiciones Particulares del Contrato que lo están suscribiendo.

16.2. Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Dado, en la ciudad de la Libertad, a los 31 días del mes de Octubre del año 2016



EDWIN ADALBERTO MONTENEGRO PARRALES
ADMINISTRADOR DE CNEL-EP UNIDAD DE
NEGOCIO SANTA ELENA
LA CONTRATANTE



JULIO CÉSAR CARDENAS LANDIN
Industriales y Eléctricos Asociados
S.A. INDUELECTRIC
LA CONTRATISTA

CONTRATO Nº UNCNEL EP-STE -AJ-CP-056-2016
LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL DE OBRAS
AFD-RSND-CNELSTE-LPNO-003-A
CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

Cláusula Primera.- INTERPRETACION DEL CONTRATO Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

1.1. Los términos del contrato se interpretarán en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:

- a. Cuando los términos están definidos en la normativa del Sistema Nacional de Contratación Pública o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
- b. Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato.
- c. El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
- d. En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la Codificación del Código Civil, "De la Interpretación de los Contratos".

1.2. Definiciones: En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a. **"Adjudicatario"**, es el oferente a quien la ENTIDAD CONTRATANTE le adjudica el contrato.
- b. **"Comisión Técnica"**, es la responsable de llevar adelante el proceso licitatorio, a la que le corresponde actuar de conformidad con la LOSNCP, su Reglamento General, las resoluciones emitidas por el SERCOP, el pliego aprobado, y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- c. **"Contratista"**, es el oferente adjudicatario.
- d. **"Contratante" "Entidad Contratante"**, es la entidad pública que ha tramitado el procedimiento del cual surge o se deriva el presente contrato.
- e. **"LOSNCP"**, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- f. **"RGLOSNCP"**, Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- g. **"Oferente"**, es la persona natural o jurídica, asociación o consorcio que presenta una "oferta", en atención al llamado a licitación.
- h. **"Oferta"**, es la propuesta para contratar, ceñida al pliego, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato y a la ejecución de la obra o proyecto.
- i. **"SERCOP"**, Servicio Nacional de Contratación Pública.

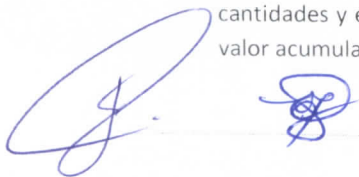


j. "AFD", Agencia Francesa de Desarrollo.

Cláusula Segunda.- FORMA DE PAGO

Lo previsto en la cláusula quinta de las Condiciones Particulares del contrato, y además:

- 2.1 El valor por concepto de anticipo será depositado en una cuenta que el contratista apertura en un banco estatal o privado, en el que el Estado tenga participación accionaria o de capital superior al cincuenta por ciento
- 2.2 El anticipo que la CONTRATANTE haya otorgado al CONTRATISTA para la ejecución del contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.
- 2.3 La amortización del anticipo entregado en el caso de la prestación de servicios se realizará conforme lo establecido en el art 139 del Reglamento General de la LOSNCP.
- 2.4 La CONTRATANTE pagará las planillas previa aprobación de la fiscalización; se evitará caer en el retardo injustificado de pagos, previsto en el artículo 101 de la LOSNCP.
- 2.5 Todos los pagos que se hagan al CONTRATISTA por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción a los precios unitarios de los diferentes rubros y por las cantidades reales de trabajo realizado, a satisfacción de la CONTRATANTE, previa la aprobación de la fiscalización y del administrador del contrato.
- 2.6 Para la aprobación de las planillas previamente la fiscalización y el CONTRATISTA de forma conjunta, efectuarán las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas. Las mediciones parciales de la obra realizada, no implican entrega por parte del CONTRATISTA ni recepción por parte de la CONTRATANTE; las obras serán recibidas parcial o totalmente, siguiendo el procedimiento estipulado para tal efecto.
- 2.7 Las cantidades de obra no incluidas en una medición por discrepancia u omisión, serán incluidas cuando se haya dirimido la discrepancia o establecido la omisión, su pago se calculará conforme a los precios unitarios correspondientes, más los reajustes respectivos, de haber lugar a ello.
- 2.8 **Trámite de las planillas:** Para el trámite de las planillas se observarán las siguientes reglas:
 - a. Las planillas serán preparadas por capítulos y siguiendo el orden establecido en la Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios del Formulario 9.6 de la oferta, con sujeción a los precios unitarios en dólares de los Estados Unidos de América en los diferentes rubros y por las cantidades reales de trabajos ejecutados.
 - b. Dentro de los primeros cinco (5) días laborables posteriores al período al que corresponde la planilla, el CONTRATISTA preparará la correspondiente planilla y la someterá a consideración de la fiscalización.
 - c. Se adjuntarán los anexos de medidas, aprobaciones, pruebas de laboratorio y otros que correspondan.
 - d. Con las planillas, el CONTRATISTA presentará el estado de avance del proyecto y un cuadro informativo resumen en el que se precise el rubro, descripción, unidad, cantidad total y el valor total contratado; las cantidades y el valor ejecutado hasta el mes anterior y en el período en consideración; y, la cantidad y el valor acumulado hasta la fecha, expresado en dólares de los Estados Unidos de América.



- e. Los documentos mencionados en el literal anterior, se elaborarán según el modelo preparado por la CONTRATANTE y será requisito indispensable para la aprobación de la planilla por parte del administrador del contrato, previo a tramitar el pago de la planilla correspondiente.

2.9 Requisito previo al pago de las planillas: Previo al pago de planillas por trabajos ejecutados, el contratista deberá presentar previamente la certificación que acredite estar al día en el pago de aportes, fondos de reserva y descuentos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por los empleados y trabajadores a su cargo. La Entidad Contratante tiene la obligación de retener el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que correspondan a obligaciones en mora del contratista o se deriven de convenios de purga de mora patronal por obligaciones con el seguro social, provenientes de servicios personales para la ejecución de dicho contrato.

2.10 De los pagos que deba hacer, la CONTRATANTE retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato.

2.11 Pagos indebidos: La CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar a la CONTRATISTA, en cualquier tiempo, antes o después de la ejecución de la obra, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose la CONTRATISTA a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear la CONTRATANTE, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

Cláusula Tercera.- GARANTÍAS

3.1. Lo contemplado en la cláusula sexta de las condiciones particulares del contrato y la Ley.

3.2. Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la CONTRATANTE en los siguientes casos:

3.2.1 La de fiel cumplimiento del contrato:

- a) Cuando la CONTRATANTE declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al CONTRATISTA.
- b) Si la CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento.

3.2.2 La del anticipo:

- a) Si el CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento.
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el CONTRATISTA no pague a la CONTRATANTE el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

3.2.3 La técnica:

- a) Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en el pliego y este contrato.

Cláusula Cuarta.- PRÓRROGAS DE PLAZO



4.1. La CONTRATANTE prorrogará el plazo de ejecución contractual en los siguientes casos, y siempre que el CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince días siguientes a la fecha de producido el hecho que motiva la solicitud.

- a) Por fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por la máxima autoridad de la Entidad Contratante o su delegado, previo informe del administrador del contrato, en base al informe debidamente fundamentado de la fiscalización. Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución de la obra, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato.
- b) Cuando la CONTRATANTE ordene la ejecución de trabajos adicionales, o cuando se produzcan aumentos de las cantidades de obra estimadas y que constan en la Tabla de Cantidades y Precios del Formulario de la oferta, para lo cual se utilizarán las figuras del contrato complementario, diferencias en cantidades de obra u órdenes de trabajo, según apliquen de acuerdo con la LOSNCP.
- c) Por suspensiones en los trabajos o cambios de las actividades previstas en el cronograma, motivadas por la CONTRATANTE u ordenadas por ella, a través de la fiscalización, y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.
- d) Si la CONTRATANTE no hubiera solucionado los problemas administrativos-contractuales o constructivos en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución de los trabajos.

4.2. En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad de la CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato y de la fiscalización.

Cláusula Quinta.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

A más de las obligaciones señaladas en el numeral 5.1 de las condiciones particulares del pliego que son parte del presente contrato, las siguientes:

- 5.1.** El contratista se compromete a ejecutar la obra derivada del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de los estudios con los que contó la Entidad Contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad de dichos estudios, como causal para solicitar ampliación del plazo, contratación de rubros nuevos o contratos complementarios. La ampliación del plazo, contratación de rubros nuevos o contratos complementarios podrán tramitarse solo si fueren solicitados por la fiscalización y aprobados por la administración.
- 5.2.** El contratista se compromete durante la ejecución del contrato, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución de la obra, la utilización de los bienes incorporados a ella y la operación de la infraestructura correspondiente, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos.

Los delegados o responsables técnicos de la Entidad Contratante, tales como el administrador y el fiscalizador o empresa fiscalizadora contratados, deberán tener el conocimiento suficiente para la operación y mantenimiento de la obra o infraestructura a ejecutar, así como la eventual realización de ulteriores desarrollos. Para el efecto, el contratista se compromete durante la ejecución de los trabajos, a facilitar a las



personas designadas por la Entidad Contratante toda la información y documentación que le sea requerida, relacionada y/o atinente al desarrollo y ejecución constructivos.

- 5.3. En la ejecución de la obra se utilizarán materiales de la mejor calidad; será realizada por el contratista utilizando las más avanzadas técnicas, con los métodos más eficientes y eficaces, con utilización de mano de obra altamente especializada y calificada; tanto el contratista como sus trabajadores y subcontratistas, de haberlos, emplearán diligencia y cuidado en los trabajos. Por sus acciones, gestiones y/u omisiones, tanto el contratista como sus trabajadores y subcontratistas, de haberlos, responden hasta por culpa leve.
- 5.4. Corresponde al CONTRATISTA proporcionar la dirección técnica, proveer la mano de obra, el equipo y maquinaria requeridos, y los materiales necesarios para ejecutar debidamente la obra de acuerdo al cronograma de ejecución de los trabajos y dentro del plazo convenido, a entera satisfacción de la CONTRATANTE.
- 5.5. Queda expresamente establecido que constituye obligación del CONTRATISTA ejecutar conforme a las especificaciones técnicas, todos los rubros detallados en la Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios que consta en el Formulario 9.6 de su oferta.
- 5.6. El CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.
- 5.7. El CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la CONTRATANTE tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución de los trabajos, ni con el personal de la subcontratista.
- 5.8. EL CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de lo exigido en los pliegos, a lo previsto en su oferta y a lo establecido en la legislación ambiental, de seguridad industrial y salud ocupacional, seguridad social, laboral, etc.

Cláusula Sexta.- OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE

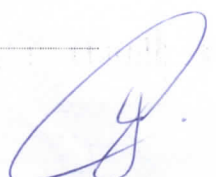
- 6.1. Son obligaciones de la CONTRATANTE las establecidas en el numeral 5.2 de las condiciones particulares del pliego que son parte del presente contrato.

Cláusula Séptima.- CONTRATOS COMPLEMENTARIOS, DIFERENCIA EN CANTIDADES DE OBRA U ÓRDENES DE TRABAJO.-

- 7.1. Por causas justificadas, las partes podrán firmar contratos complementarios o convenir en la ejecución de trabajos originados en diferencias en cantidades de obra u órdenes de trabajo, de conformidad con lo establecido en los artículos 85, 86, 87, 88 y 89 de la LOSNCP, y en los artículos 144 y 145 del RGLOSNCP.

Cláusula Octava.- RECEPCIÓN PROVISIONAL Y DEFINITIVA DE LAS OBRAS

- 8.1. **RECEPCIÓN PROVISIONAL:** La recepción provisional se realizará, a petición del CONTRATISTA, cuando a juicio de éste se hallen terminados los trabajos contratados y así lo notifique a la CONTRATANTE y solicite tal recepción, en los términos del artículo 81 de la LOSNCP, y observando el artículo 122 del RGLOSNCP.



La CONTRATANTE podrá presentar reclamos al CONTRATISTA, en el período que media entre la recepción provisional real o presunta y la definitiva, los que deberán ser atendidos en este lapso, siempre y cuando se originen en la inobservancia por parte del contratista respecto a las especificaciones técnicas, planos y diseños del proyecto que corresponden a la obra contratada.

Entre la recepción provisional y definitiva se efectuará una inspección periódica con la finalidad de comprobar el perfecto estado de la obra. En caso de existir objeciones por parte de la fiscalización, el CONTRATISTA está obligado a solucionarlos en el caso de que tales objeciones fueran por causas imputables al CONTRATISTA; caso contrario, se procederá a presentar las planillas que correspondan.

8.2.- RECEPCIÓN DEFINITIVA: Transcurrido el término fijado desde la suscripción del acta de recepción provisional total, o de la última recepción provisional parcial (si se hubiere previsto realizar varias de éstas), o desde la declaratoria de recepción provisional presunta, el CONTRATISTA solicitará una nueva verificación de la ejecución contractual de la obra, a efectos de que se realice la recepción definitiva de la misma, debiéndose iniciar ésta en el plazo de diez(10) días contados desde la solicitud presentada por el CONTRATISTA.

8.3. Si en esta inspección se encuentra algún defecto de construcción no advertido en la recepción provisional, se suspenderá el procedimiento, hasta que se lo subsane, a satisfacción de la CONTRATANTE y a costa del CONTRATISTA. Si el defecto fuere de menor importancia y a juicio de la CONTRATANTE pudiere ser subsanado dentro del proceso de recepción definitiva, se continuará con la misma, pero el acta respectiva sólo se firmará una vez solucionado el problema advertido.

8.4. Todos los gastos adicionales que demanden la comprobación, verificación y pruebas, aún de laboratorio, son de cuenta del CONTRATISTA.

8.5. Si la CONTRATANTE no hiciere ningún pronunciamiento respecto de la solicitud de recepción definitiva, ni la iniciare, una vez expirado el plazo de diez días, se considerará que tal recepción se ha efectuado de pleno derecho, para cuyo efecto un Juez de lo Civil o un Notario Público, a solicitud del CONTRATISTA notificará que dicha recepción se produjo, de acuerdo con el artículo 81 de la LOSNCP.

La CONTRATANTE declarará la recepción presunta en el caso de que el CONTRATISTA se negare expresamente a suscribir las actas de entrega recepción provisional o definitiva, según corresponda, o si no las suscribiere en el término de diez (10) días contados desde el requerimiento formal de la CONTRATANTE.

8.6. Operada la recepción definitiva presunta, a solicitud del CONTRATISTA o declarada por la CONTRATANTE, producirá como único efecto la terminación del contrato, dejando a salvo de los derechos de las partes a la liquidación técnico económico correspondiente.

Las partes buscarán en el plazo de 30 días posteriores a la recepción definitiva presunta suscribir el acta de la liquidación técnico-económica del contrato, sin perjuicio de iniciar las acciones legales de las que se crean asistidas.

8.7. ACTAS DE RECEPCIÓN: En cuanto al contenido de las actas de recepción parcial, provisional y definitiva, se observará lo establecido en el artículo 124 del RGLONSCP.

8.8. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación final del contrato suscrita entre las partes se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del RGLOSNCP.

8.9. PLANILLA DE LIQUIDACIÓN: Junto con la solicitud de entrega-recepción definitiva de las obras, el CONTRATISTA presentará una planilla del estado de cuenta final.

Cláusula Novena.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA:

9.1. El CONTRATISTA, no obstante la suscripción del acta de recepción definitiva, responderá por los vicios ocultos que constituyen el objeto del contrato, en los términos de la regla tercera del artículo 1937 de la Codificación del Código Civil, en concordancia con el artículo 1940 ibídem, hasta por diez (10) años a partir de la fecha de recepción definitiva.

Cláusula Décima.- MANTENIMIENTO DE LA OBRA:

10.1 El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la recepción provisional y la definitiva, estará a cargo del CONTRATISTA, para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

Cláusula Undécima.- TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS

11.1. La CONTRATANTE efectuará al CONTRATISTA las retenciones que dispongan las leyes tributarias, actuará como agente de retención del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado, al efecto procederá conforme la legislación tributaria vigente.

11.2. La CONTRATANTE retendrá el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que corresponda a mora patronal, por obligaciones con el seguro social provenientes de servicios personales para la ejecución del contrato de acuerdo a la Ley de Seguridad Social.

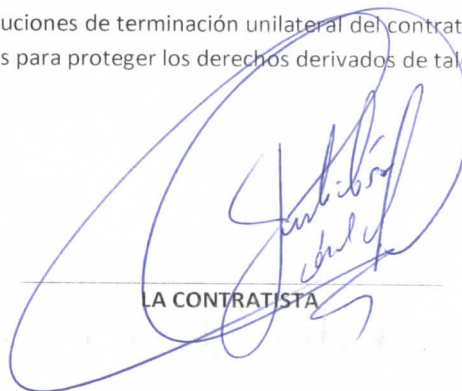
Cláusula Duodécima.- TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO

12.1. La declaratoria de terminación unilateral y anticipada del contrato no se suspenderá por la interposición de reclamos o recursos administrativos, demandas contencioso administrativas o de cualquier tipo de parte del contratista.

12.2 Tampoco se admitirá acciones constitucionales contra las resoluciones de terminación unilateral del contrato, porque se tienen mecanismos de defensas adecuados y eficaces para proteger los derechos derivados de tales resoluciones, previstos en la Ley.



LA CONTRATANTE



LA CONTRATISTA