

**ARBI-CNELEP-2024-14**

**“LRS ARRENDAMIENTO DE OFICINAS DE AGENCIA MONTALVO 2024 GAF”**

**CONVOCATORIA**

De acuerdo con los Pliegos de Arrendamiento de un Inmueble para cubrir con la necesidad de la CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD, aprobados por el Mgs. Farley Zapata Posada, ADMINISTRADOR DE UNIDAD DE NEGOCIO CNELEP LOS RÍOS, ENCARGADO - LRS, se invita a las personas naturales y jurídicas, domiciliadas en el país, con capacidad para contratar y obligarse, para que de acuerdo con los documentos de los Pliegos de este Proceso y de conformidad con los artículos 59 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, 218 de su Reglamento General; presenten sus Ofertas para el **“LRS ARRENDAMIENTO DE OFICINAS DE AGENCIA MONTALVO 2024 GAF”**.

El Presupuesto Referencial es de **\$ 4.800,00** (CUATRO MIL OCHOCIENTOS 00/100 (Dólares de los Estados Unidos de América) sin incluir impuestos, con un plazo de ejecución de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO **(365) DÍAS** calendario, a partir de la notificación por parte del administrador de contrato.

El inmueble deberá cumplir obligadamente con las características que se detalla a continuación:

**Ubicación:** Deberá estar ubicado en la Provincia de Los Ríos, Cantón Montalvo y que disponga de una buena vía de acceso amplio, de fácil tránsito e identificable

**Servicios:** El inmueble deberá contar con todos los servicios básicos como instalaciones eléctricas, agua potable, aguas servidas

**Instalaciones:** la infraestructura física debe estar en buenas condiciones y el acceso deberá ser amplio para ubicar todas las zonas de trabajo.

**Área:** Área Total mínima 80 m2,

Nombre de la Agencia	Servicio que Presta	Área sugerida M2	Horario de atención
Montalvo	Alquiler de oficinas para atención al cliente	80	9 horas 08h00 – 17h00

Las ofertas se las entregarán únicamente al correo electrónico [humberto.delgado@cnel.gob.ec](mailto:humberto.delgado@cnel.gob.ec), según el cronograma publicado en el Portal Institucional del SERCOP, para lo cual deberá estar debidamente suscrita de forma electrónica.

Cronograma del Proceso

ETAPA	FECHA LIMITE	HORA
Fecha de Publicación	14 noviembre-2024	17H00
Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones	18 noviembre -2024	17H00
Fecha Límite de Propuestas	21 noviembre -2024	15H00
Fecha Apertura Ofertas	21 noviembre -2024	16H00
Fecha Estimada de Adjudicación	26 noviembre -2024	16H00

Mgs. Farley Zapata Posada  
**ADMINISTRADOR DE UN CNEL, ENCARGADO - LRS**  
**EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE**  
**ELECTRICIDAD CNEL EP**